



Marktgemeinde Theresienfeld

Bezirk Wiener Neustadt, Niederösterreich

2604 Theresienfeld, Hauptplatz 1

☎ +43(0)2622/71210, ✉ gemeinde@theresienfeld.gv.at

Parteienverkehr: Mo & Fr: 08:00 – 12:00, Di & Do: 08:00 – 12:00 und 17:00 – 19:00

Aktenzeichen: Gr-004-2022

Bearbeiter: AL Stefan Fucir, BSc

Datum: 26.04.2022

PROTOKOLL über die Sitzung des Gemeinderates öffentlicher Teil

Datum: 26.04.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am **20.04.2022** per E-Mail.

Anwesend:

BGM Ingrid Klauninger, MSc	SPÖ	GR Martin Stavik-Breier	SPÖ
VBGM Wolfgang Reinharter	SPÖ	GR Ferdinand Hofer	SPÖ
GGR	SPÖ	GR Wolfgang Blauensteiner	SPÖ
GGR Robert Kocmich	SPÖ	GR Anita Vorderwinkler-Hartl	SPÖ
GGR	NET	GR Manfred Wicha	NET
GGR Barbara Mayrhuber-Pfaller, BEd	ÖVP	GR Mag. med. vet. Maria-Rosa Sasarman	NET
GR Christine Schlögl	SPÖ	GR	ÖVP
GR	SPÖ	GR Ing. Mag. (FH) Andreas Pohnitzer	ÖVP
GR	SPÖ	GR Maximilian Lang	FPÖ
GR Friederike Stavik-Breier	SPÖ	GR Savana Günther-Habib	FPÖ
GR Andrea Tagwerker	SPÖ		

Entschuldigt abwesend: Dipl. Ing.(FH) Johannes Halbauer; Rafaela Prikryl, BEd; DI. Dr. techn. Norbert Zöger; Mag. phil. Sabine Mischitz-Schilcher; Vera Petri

BGM Klauninger weist auf die Einhaltung der COVID-19-Maßnahmen hin. Es werden Pausen zum Lüften gehalten.

Die Sitzung war öffentlich.

Der Gemeinderat war beschlussfähig.

Tagesordnung:

- Top 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (24.02.2022)**
- Top 2 Bericht der Bürgermeisterin**
- Top 3 Vergabe – Erweiterung Abwasserbeseitigungsanlage - Haydngasse**
- Top 4 Vergabe – Erweiterung Trinkwasserleitung - Haydngasse**
- Top 5 1. Nachtragsvoranschlag 2022**
- Top 6 Servitutsvertrag – EVN und Wien Energie – Photovoltaikanlage Knautz**
- Top 7 Darlehensaufnahme – Grundstückskauf Tenniszeile 4**

- Top 8 Kaufvertrag – Grundstückskauf Tenniszeile 4**
- Top 9 Auftragsvergaben – Umbau schulische Nachmittagsbetreuung**
- Top 10 Kooperationsvertrag – A1 Telekom Austria AG - Glasfaserausbau**
- Top 11 Darlehensaufnahme für Projekte laut Voranschlag 2022**
- Top 12 Kooperationsvereinbarung – EVN - Baumspenden**
- Top 13 Gemeindeförderung - Lastenräder**
- Top 14 Nutzwasserprojekt**
- Top 15 Bericht Energiebeauftragter**
- Top 16 Berichte**
- Top 17 Berichte nicht öffentlich**

Verlauf der Sitzung:

BGM Klauninger begrüßt die Anwesenden.

Schriftliche Anfragen

Die schriftliche Anfrage der letzten Sitzung von GGR Zöger wurde von BGM Klauninger am 27.02.2022 per E-Mail beantwortet.

Top 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (24.02.2022)

Da bis vor Beginn der Sitzung keine Einwände gegen das Protokoll vom 24.02.2022 eingetroffen sind gilt dieses als genehmigt.

Das Protokoll wird von den Protokollprüfern unterzeichnet.

Top 2 Bericht der Bürgermeisterin

Feldschutzorgane

Inflation

Jugendarbeiten (Verein KidsZone+More)

Auftrag zur Ausarbeitung eines Konzeptes zur Gestaltung des Pfarrwiesenwegs an den Gemeinderatsausschuss für Umwelt, Innovation und Sicherheit erteilt.

Radermessgeräte Einnahmen bisher € 142.000,--

Keine Neuigkeiten zum Wasserschongebiet

Nö Jugendpartnergemeinde

Natur im Garten Treerunning

Blühwiesensonntag

Ukraine Krieg

Vorstellung Ferienfolder Sommer 2022

Vergangene Veranstaltungen

Flurreinigung

Florianifeier

SCT Saisonbeginn

Kommende Veranstaltungen

Entenrennen

Natur im Garten Vortrag

Eierspeisbrotessen

25. und 26.06.2022 - Bezirksfeiern in Wiener Neustadt anlässlich 100 Jahre Niederösterreich

Top 3 Vergabe – Erweiterung Abwasserbeseitigungsanlage - Haydngasse

Sachverhalt: Auf Grund einer Grundteilung ist es notwendig die Haydngasse zu verlängern und an die Getreidegasse anzuschließen. Für die Kanal- und Trinkwasserversorgung wurden 2 Angebote eingeholt. Die Ausschreibung wurde als nicht offenes Verfahren ohne Bekanntmachung im Unterschwellenbereich, durch die Firma Trugina & Partner ZT GmbH durchgeführt. Alle Angebote wurden rechtzeitig abgegeben.

Strabag	€ 75.003,33 netto	davon für ABA € 36.302,45 netto
Uhl	€ 97.289,03 netto	davon für ABA € 48.639,21 netto

Vergabevorschlag der Firma Trugina: Strabag

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Strabag vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 4 Vergabe – Erweiterung Trinkwasserleitung - Haydngasse

Sachverhalt: Auf Grund einer Grundteilung ist es notwendig die Haydngasse zu verlängern und an die Getreidegasse anzuschließen. Für die Kanal- und Trinkwasserversorgung wurden 2 Angebote eingeholt. Die Ausschreibung wurde als nicht offenes Verfahren ohne Bekanntmachung im Unterschwellenbereich, durch die Firma Trugina & Partner ZT GmbH durchgeführt. Alle Angebote wurden rechtzeitig abgegeben.

Strabag	€ 75.003,33 netto	davon für WVA € 38.700,88 netto
Uhl	€ 97.289,03 netto	davon für WVA € 48.649,82 netto

Vergabevorschlag der Firma Trugina: Strabag

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Auftrag an die Firma Strabag vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 5 1. Nachtragsvoranschlag 2022

Sachverhalt: Der erste Nachtragsvoranschlag 2022 lag von 11.04.2022 bis 25.04.2022 zur öffentlichen Einsicht auf. Es sind keine Stellungnahmen eingelangt.

Die wichtigsten Punkte werden durch die Bürgermeisterin erläutert.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlag 2022 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 6 Servitutsvertrag – EVN und Wien Energie – Photovoltaikanlage Knautz

Sachverhalt: Im Zuge der Errichtung der Photovoltaikanlage am Grundstück von DI Knautz muss für die Zuleitung ein Servitutsvertrag (Beilage 1) mit den Anlagenbetreibern, Wien Energie GmbH und der evn naturkraft Erzeugungsgesellschaft m.b.H., geschlossen werden.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Servitutsvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 7 Darlehensaufnahme – Grundstückskauf Tenniszeile 4

Sachverhalt: Das Kaufanbot für die Tennishalle wurde bereits in der letzten Sitzung beschlossen. Nun soll die Darlehensaufnahme beschlossen werden. Die Angebote wurden von der Unternehmensberatung Die Lösung, Herr Höflechner eingeholt. Es wurde ein Vergabevorschlag erstellt. (Beilage 2)

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Darlehensaufnahme für die entsprechend des Vorschlags des Beraters beschließen.

Höhe: € 500.000,-; Raiffeisenregionalbank Wiener Neustadt;
Fixzinssatz 1,25 % bis 31.12.2036; Laufzeit 25 Jahre

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Sitzungsunterbrechung: 20:00 – 20:10

Top 8 Kaufvertrag – Grundstückskauf Tenniszeile 4

Sachverhalt: Das Kaufanbot für die Tennishalle wurde bereits in der letzten Sitzung beschlossen. Nun soll der Kaufvertrag, aufgesetzt von Mag. Galanda, beschlossen werden. (Beilage 3)

Vzbgm. Reinharter gibt zu bedenken, dass bei der mittel- und langfristigen Planung auch überlegt werden sollte, ob ein neues Gemeindeamt an dem Standort errichtet werden kann.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Kaufvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 9 Auftragsvergaben – Umbau schulische Nachmittagsbetreuung

Sachverhalt Die WienSüd hat bezüglich der Umbauarbeiten der schulischen Nachmittagsbetreuung folgende Vergabevorschläge gesendet (Beilage 4).

Baumeister	Strabag WN	€ 256.501,27
Zimmermannsarbeiten	Hums	€ 7.388,25
Schwarzdeckerarbeiten	Allitech	€ 23.936,85
Spenglerarbeiten	Thurner	€ 7.405,75
Kunststofffenster	Hasslinger	€ 3.057,00
Sonnenschutz	H&L	€ 1.895,00
Gartenzaun	Brix	€ 3.222,00
Schlosserarbeiten	Innovametal	€ 245.494,00
Tischlerarbeiten	Hasslinger	€ 32.778,24
Fliesenlegerarbeiten	Guth	€ 50.298,27
Malerarbeiten	Q1-Baumeister	€ 40.291,50
Bodenleger	Wiedner	€ 35.220,11

Nach der Gemeindevorstandssitzung eingetroffene Vergabevorschläge:

Trockenbau	Akustik Blasch	€ 124.625,49
HLS-Installation	Aqua	€ 108.761,67
Elektroinstallationen	Elektro Jungbauer	€ 91.405,20

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Aufträge an die oben genannten Firmen erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 10 Kooperationsvertrag – A1 Telekom Austria AG - Glasfaserausbau

Sachverhalt: Die A1 Telekom Austria AG baut bereits seit einigen Jahren die Glasfaserinfrastruktur in Theresienfeld aus. (siehe Anschluss Hauptplatz, Betreutes Wohnen oder Errichtung von Knotenpunkten im gesamten Ortsgebiet) Für einen flächendeckenden Ausbau des FTTH Netzes (Glasfaserleitung in jeden Haushalt) ist es notwendig, dass die Leitungen im gesamten Ortsgebiet verlegt werden. In dem vorliegenden Kooperationsvertrag (Beilage 5) soll festgelegt werden, dass im Falle von Straßenbau-, Kanal- oder Wasserleitungsarbeiten die vorhandenen Kabelgräben von A1 für die Verlegung von Glasfaserkabeln verwendet werden dürfen. Der Vertrag wird auf die Dauer von 5 Jahren abgeschlossen.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Kooperationsvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 11 Darlehensaufnahme für Projekte laut Voranschlag 2022

Sachverhalt: Es sollen die Darlehensaufnahmen für Projekte im Voranschlag 2022 beschlossen werden. Die Angebote wurden von der Unternehmensberatung Die Lösung, Herr Höflechner eingeholt. Es wurde ein Vergabevorschlag erstellt. (Beilage 2)

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Darlehensaufnahme für den Anschluss an den Wasserleitungsverband Triestingtal entsprechend des Vorschlags des Beraters beschließen.

Höhe: € 115.500,--; Raiffeisenregionalbank Wiener Neustadt;
Fixzinssatz 1,25 % bis 31.12.2036; Laufzeit 25 Jahre

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Darlehensaufnahme für die Erneuerung der Wasserleitung Ghegagasse und Gutenberggasse entsprechend des Vorschlags des Beraters beschließen.

Höhe: € 232.300,--; Raiffeisenregionalbank Wiener Neustadt;
Fixzinssatz 1,25 % bis 31.12.2036; Laufzeit 25 Jahre

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 12 Kooperationsvereinbarung – EVN - Baumspenden

Sachverhalt: Kooperationsvereinbarung (Beilage 6) mit der EVN bezüglich der von Gemeindebürgern gesammelten Bonuspunkte. Diese können der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden um Bäume bzw. Sträucher anzukaufen.

Antrag des Ausschusses für Umwelt, Innovation und Sicherheit (Beilage 7): Der Gemeinderat möge die Kooperationsvereinbarung mit der EVN beschließen, um eine Teilnahme der Marktgemeinde Theresienfeld an der Baumaktion 2022 der EVN zu ermöglichen und derart Geldmittel für die Pflanzung von Jungbäumen im Gemeindegebiet Theresienfelds zu erhalten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 13 Gemeindeförderung - Lastenräder

Sachverhalt: Die Marktgemeinde Theresienfeld soll den Kauf von Lastenrädern mit einem einmaligen Zuschuss von € 150,-- unterstützen. (Beilage 8)

GR Wicha: In dem aktuellen Antrag werden juristische Personen mit Sitz in Theresienfeld ausgeschlossen. Diese sollten auch integriert werden.

BMG Klauninger: Im Falle, dass sich juristische Personen um die Förderung bewerben soll der Ausschuss pro Fall entscheiden.

GGR Mayrhuber-Pfaller: Möchte sich bedanken, dass der Beschluss entsprechend des Antrags der ÖVP vom 03.03.2020, nun gefasst werden kann.

Antrag des Ausschusses: Der Gemeinderat möge ab dem Jahr 2022 eine einmalige Förderung von Transportfahrrädern für in Theresienfeld hauptwohnsitzgemeldete Personen in der Höhe von € 150,-- für maximal 10 Förderungswerber*innen/Jahr beschließen, so die im Antrag (Beilage 8) genannten Voraussetzungen erfüllt sind.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 14 Nutzwasserprojekt

Sachverhalt: Im Zuge der Erneuerung des Nutzwasserkanals vom Gemeindeamt über den Kindergarten Roseggerstraße bis zum Ende der Rilkegasse sollen folgende Posten beschlossen werden.

Behälter für Hausanschlüsse	Fa. Geoplast	€ 2.794,80
Dichtungen für Behälter	Fa. Pipelife	€ 2.800,00
Diverses Kleinmaterial		€ 1.000,00
Pumpe Sportplatz		€ 5.000,00
	Summe	<u>€ 11.594,80</u>

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die oben genannten Posten beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	16
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 15 Bericht Energiebeauftragter

Sachverhalt: Beilage 9

GR Anita Vorderwinkler-Hartl verlässt die Sitzung.

Top 16 Berichte

Bericht über die 2. Sitzung des Prüfungsausschusses

BGM Klauninger beendet die öffentliche Sitzung.

Bürgermeisterin
Ingrid Klauninger, MSc

Schriftführer
Stefan Fucir, BSc

P. Ullmann



Stefan Fucir

Ullmann
M. Ullmann

Sarman

Mayr-Fellner