Beilage 6 zur GR-Sitzung 25.03.2021

Marktgemeinde Theresienfeld • Bez. Wr. Neustadt •

GGR Barbara Mayrhuber-Pfaller
GR Dipl.-Ing. (FH) Johannes Halbauer
GR Ing. Mag. (FH) Andreas Pohnitzer
GGR Dipl.-Ing. Dr. Norbert Zöger
GR Manfred Wicha
GR Mag^{a}. Maria-Rosa Sasarman
GR Maximilian Lang
GR Savana Günther-Habib

Theresienfeld, 18. 03. 2021

ANTRAG gemäß § 46 Abs. 1 NÖ GO 1973

Die oben genannten Mitglieder des Gemeinderates stellen folgenden Antrag an den Gemeinderat:

Faire und nachvollziehbare Mietsatz-Regelung für den Turnsaal im Gemeindezentrum

Sachlage und Begründung:

Für den ca. 120m^2 großen und knapp 40 Jahre alten Turnsaal im Gemeindezentrum (GZ) gab es bis einschließlich 2020 zwei Turnsaalmietsätze für ‚Theresienfelder' (€ 9,60-/h), sowie für ‚Auswärtige' (€ 13,20-/h). In der Ausschusssitzung für Soziales, Bildung und Sport im August 2020 wurden sowohl diese Mietsätze um 10 bzw. 11% erhöht, als auch ein neuer, dritter Mietsatz über **€ 19,80-** für ‚Gewerbliche' Mieter festgelegt. Für den gleich großen und ca. 13 Jahre alten Turnsaal in der Voksschule gibt es nur einen Mietsatz welcher ebenfalls um 10% von € 9,60- auf **€ 10,60-** erhöht wurde.

Ein neuer, 200m^2 großer Turnsaal mit bester Infrastruktur in unmittelbarer Nähe von Theresienfeld kann für € 20,-/h gewerblich gemietet werden.

Der Gemeinderat möge daher eine faire und nachvollziehbare Mietsatzregelung mit marktüblichen Mietsätzen von ca. € 12,-/120m^2 beschließen.

GGR Barbara Mayrhuber-Pfaller	GR Johannes Halbauer	GR Andreas Pohnitzer
GGR Norbert Zöger	GR Manfred Wicha	GR Rosa-Maria Sarsaman
GR Maximilian Lang	GR Savana Günther-Habib	